

**Договор №**  
**Аренды индивидуальной сейфовой ячейки юридическим лицом**

г. Москва

«    »    20    г.

Инвестиционный Банк «ВЕСТА» (Общество с ограниченной ответственностью), именуемый в дальнейшем Банк, в лице            Банка            , действующего(ей) на основании Устава, и            , именуемый в дальнейшем Клиент, в лице            , действующего(ей) на основании            , совместно именуемые – Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Банк предоставляет Клиенту во временное пользование охраняемую индивидуальную сейфовую ячейку №            размером            х            х            см в исправном состоянии на срок            . День начала аренды совпадает с днем подписания настоящего Договора. Если последний день срока аренды приходится на нерабочий день Хранилища ценностей клиентов, днем окончания срока аренды считается следующий за ним рабочий день Хранилища ценностей клиентов.

1.2. Срок аренды может быть продлен по соглашению Сторон при обращении Клиента в Банк на основании дополнительного соглашения к Договору, подписанного Сторонами. Каждый новый срок аренды определяется со дня, следующего за днем окончания каждого предшествующего срока аренды (установленного Договором или дополнительным соглашением к Договору соответственно).

1.3. Дополнительное соглашение о продлении Договора заключается не позднее последнего дня срока аренды.

1.4. Клиент оплачивает Банку арендную плату в зависимости от выбранного срока аренды в соответствии с Тарифами на услуги аренды индивидуальных сейфовых ячеек, предоставляемые Инвестиционным Банком «ВЕСТА» (ООО) арендаторам индивидуальных сейфовых ячеек (далее - Тарифы).

**2. Порядок аренды и использования индивидуальной сейфовой ячейки**

2.1. Передача ключа от индивидуальной сейфовой ячейки (далее - ячейки) Клиенту осуществляется после заключения настоящего Договора и внесения арендной платы.

2.2. Плата за аренду ячейки определяется расчетным путем, исходя из срока аренды ячейки и действующих Тарифов Банка на дату заключения настоящего Договора, а при продлении Договора - на дату его продления.

2.3. Арендная плата вносится Клиентом одновременно, за весь период аренды:

2.3.1. при заключении настоящего Договора - путем списания со счета Клиента, открытого в Банке либо путем перечисления денежных средств со своего банковского счета, открытого в другой кредитной организации - в день подписания настоящего Договора;

2.3.2. при продлении настоящего Договора - путем списания со счета Клиента, открытого в Банке либо путем перечисления денежных средств со своего банковского счета, открытого в другой кредитной организации - в день подписания Сторонами дополнительного соглашения о его продлении.

2.4. Банк обеспечивает доступ к ячейке в установленные часы работы Хранилища ценностей клиентов.

2.5. Доступ Клиента к ячейке осуществляется при предъявлении паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, доверенности, оформленной в соответствии с п.5 ст.185 ГК РФ и ключа от ячейки. Если представителем Клиента является лицо, действующее на основании Устава, доверенность не требуется.

2.6. Не позднее последнего дня срока аренды, определенного в соответствии с п. 1.1, а в случае, если последний день аренды приходится на нерабочий день, в следующий за ним рабочий день, Клиент освобождает ячейку и возвращает ключ от ячейки Банку.

Если последний день срока аренды приходится на нерабочий день, плата за аренду Сейфа увеличивается пропорционально количеству дней, следующих за последним днем срока аренды, указанным в п. 1.1 настоящего Договора. При этом день возврата ключа от Сейфа в расчет арендной платы не включается.

Арендная плата за эти дни аренды вносится (перечисляется) Клиентом не позднее дня освобождения Сейфа, а при продлении Договора - не позднее дня заключения дополнительного соглашения о продлении.

2.7. При досрочном расторжении настоящего Договора уплаченная арендная плата Клиенту не возвращается.

2.8. При неявке Клиента по окончании срока аренды Банк начисляет пеню в соответствии с Тарифами, установленными Банком, с даты, следующей за датой окончания срока аренды по дату явки Клиента включительно, при условии, если Банк не произвел вскрытие ячейки на основании первого подпункта пункта.

2.9. Клиенту запрещается:

- помещать на хранение в ячейку взрывоопасные, радиоактивные, отравляющие вещества и предметы, оружие, наркотические средства и т.п.;

Банк

Клиент

- изготавливать дубликаты ключей.
- 2.10. Банку запрещается вскрывать ячейку в отсутствие Клиента, за исключением следующих случаев:
- неявки Клиента по истечении 30 календарных дней со дня, следующего за днем окончания срока аренды ячейки. При этом Банк не позднее 5 (Пяти) календарных дней после истечения срока аренды направляет Клиенту заказное письмо с уведомлением по адресу, указанному в настоящем Договоре, об истечении срока аренды ячейки и о планируемом вскрытии ячейки;
  - при наступлении форс-мажорных обстоятельств (стихийные бедствия, аварии, пожар и т.п.);
  - по решениям следственных и судебных органов в соответствии с действующим законодательством;
  - при нарушении условий первого подпункта пункта 2.9 настоящего Договора.
- 2.11. Принудительное вскрытие ячейки производится комиссией, состоящей из уполномоченных представителей Банка. По факту вскрытия ячейки и выемки предмета вложения составляется акт. Акт подписывается всеми членами комиссии и сотрудником Банка, ответственным за хранилище ценностей клиентов. Изъятый предмет вложения вместе с актом остается на хранении в Банке на условиях, не противоречащих законодательству, и возвращаются Клиенту при обращении в Банк.
- 2.12. При вскрытии Банком ячейки в отсутствие Клиента в случае, изложенном в подпункте 1 пункта 2.10 настоящего Договора арендная плата со дня вскрытия ячейки не взимается.
- 2.13. Все расчеты по настоящему Договору производятся в рублях в сумме, эквивалентной сумме иностранной валюты, указанной в Тарифах и рассчитываемой по курсу ЦБ на день платежа.

### **3. Права и обязанности Сторон**

#### **3.1. Банк имеет право:**

- расторгнуть в установленном законодательством порядке настоящий Договор в случае нарушения Клиентом Правил аренды индивидуальной сейфовой ячейки в Инвестиционном Банке «ВЕСТА» (ООО) (далее - Правила аренды);
- при продлении срока аренды отказать Клиенту в посещении хранилища до момента поступления арендной платы в соответствии с Тарифами, действующими на дату подписания дополнительного соглашения;
- отказать в доступе к ячейке представителю Клиента, полномочия которого оформлены не в соответствии с требованиями п. 2.5 настоящего Договора, а также при обнаружении признаков подделки доверенности, в т.ч. подчисток, неоговоренных исправлений;
- вскрыть ячейку в отсутствие Клиента в случаях, изложенных в п. 2.10 настоящего Договора.

#### **3.2. Банк обязан:**

- предоставить Клиенту ячейку, ящик (без замка) и ключ от ячейки в исправном состоянии;
- перед помещением содержимого проверить ячейку на радиационный фон;
- после помещения содержимого проверить радиационный фон рядом с ячейкой;
- обеспечить Клиенту или его представителю безопасный доступ к ячейке, а также к месту конфиденциальной работы с ценностями и документами;
- устранять за свой счет повреждение сдаваемого в аренду имущества, допущенное не по вине Клиента;
- незамедлительно сообщать Клиенту о факте наступления форс-мажорных обстоятельств;
- не разглашать третьим лицам сведения о Клиенте и настоящем Договоре, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;
- информировать Клиента о его обязательствах, связанных с исполнением настоящего Договора, в том числе о наступлении сроков окончания действия Договора, по любым каналам связи, включая направление SMS-сообщений на мобильный телефон Клиента, почтовых отправок, голосовых сообщений, сообщений по электронной почте, с использованием адресов и телефонов, указанных Клиентом.

#### **3.3. Клиент имеет право:**

- досрочно расторгнуть настоящий Договор в установленном законодательством порядке;
- пролонгировать настоящий Договор путем подписания дополнительного соглашения;
- в случае возникновения не по вине Клиента неисправности ячейки/ящика/замка потребовать от Банка предоставления исправной ячейки без дополнительной оплаты.

#### **3.4. Клиент обязан:**

- соблюдать Правила аренды;
- бережно относиться к арендованному имуществу;
- оплатить арендную плату, дополнительные услуги, связанные с арендой, в соответствии с Тарифами;
- обеспечить сохранность ключа от ячейки. В случае утери ключа незамедлительно известить об этом Банк;
- незамедлительно сообщать Банку о любых повреждениях ячейки, замка и ключей от арендуемой ячейки, а также письменно, не позднее следующего рабочего дня, уведомляет Банк об утрате (поломке) ключа от ячейки;

Банк

---

Клиент

---

- при утрате или поломке ключа или повреждении замка и/или ячейки оплатить неустойку (штраф) в соответствии с Тарифами, действующими в Банке на день уплаты неустойки (штрафа);
- оплатить неустойку (штраф) за несвоевременный возврат ключей, переданных Клиентам Банком, в соответствии с Тарифами, действующими в Банке на день уплаты неустойки (штрафа);
- не позднее последнего дня срока аренды освободить ячейку от предметов хранения;
- при изменении данных, указанных в разделе 7 настоящего Договора незамедлительно предоставить новые данные в письменной форме.

#### 4. Ответственность Сторон и порядок разрешения споров

4.1. Клиент в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору возмещает Банку причиненные ему убытки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Клиент несет полную имущественную ответственность за убытки, причиненные Банку и/или третьим лицам в результате воздействия предметов, веществ и других вложений, помещенных Клиентом на хранение в нарушение правил пользования сейфовой ячейкой.

4.3. Споры по настоящему Договору разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Стороной претензии другой Стороне - в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### 5. Срок действия договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания договора и действует до полного выполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств.

#### 6. Дополнительные условия

6.1 Правила аренды и Тарифы являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.2. Тарифы неизменны в течение срока действия Договора. При пролонгации Договора действуют Тарифы, утвержденные на дату подписания дополнительного соглашения.

6.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

#### 7. Юридические адреса, банковские реквизиты Сторон

<b>Инвестиционный Банк «ВЕСТА» (ООО)</b>	
119071, г. Москва, Ленинский проспект, дом 15А К/С № 30101810645250000801 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу БИК 044525801, ИНН 6027006032, КПП 775001001 Тел./Факс (495) 775-43-88	<u>ИНН /КПП</u> <u>Адрес местонахождения:</u> <u>Почтовый адрес:</u> <u>Тел.:</u>

#### Подписи Сторон

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

М.П.

Ключ от ячейки № \_\_\_\_\_ сдал \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(дата и подпись сотрудника Банка) ФИО

С Правилами аренды ознакомлен \_\_\_\_\_  
(дата и подпись Клиента)

Банк

Клиент

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Ключ от ячейки № \_\_\_\_ на срок с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ получил \_\_\_\_\_  
(дата и подпись Клиента)

---

Претензий к Банку не имею.

Ключ от ячейки № \_\_\_\_ сдал \_\_\_\_\_  
(дата и подпись Клиента)

Ключ от ячейки № \_\_\_\_ получил \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(дата и подпись сотрудника Банка)      ФИО

Банк

---

Клиент

---